

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
 ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
 Дата: *29 марта* 2011 г.
 в реестре за № *0116-48947634-8*
 Заместитель руководителя *Карпов*
 Подпись *Карпов*



УТВЕРЖДЕНЫ
 Приказом
 Генерального директора
 ООО УК «Радомир»
 от 21.02.2011 г. № 2/11



Л.М. Афанасьева

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ
 ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ
 «Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости
 «СКМ Капитал»
 под управлением ООО УК «Радомир»**

Москва, 2011 г.

ФСФР России
 УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
 И АРХИВА
 ПРИЛОЖЕНИЕ
 К В.Х. № *11-49671*
 от *25.02.2011*

Старая редакция

5. Место нахождения Управляющей компании – Российская Федерация, 119192, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 11, корп. 3.

7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «ГАРАНТ».

8. Место нахождения Специализированного Депозитария: 125124, Российская Федерация, г. Москва, ул. Правды, дом 7/9, стр. 1а.

9. Лицензия Специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «27» сентября 2000г. №22-000-1-00010, предоставленная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг России.

11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «ГАРАНТ».

12. Место нахождения Регистратора – 125124, Российская Федерация, г. Москва, ул. Правды, дом 7/9, стр. 1а.

13. Лицензия Регистратора на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «27» сентября 2000г. №22-000-1-00010, предоставленная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг России.

15. Место нахождения Аудитора – Российская Федерация, 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 7/10, стр. 1.

17. Места нахождения Оценщиков:

17.3. Общество с ограниченной ответственностью «АБК – Активные Бизнес Консультации» - 127410, Российская Федерация, г. Москва, Путевой пр-д, д. 22.

V. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ

45. Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее – Общее собрание) принимает решения по вопросам:

Новая редакция

5. Место нахождения Управляющей компании – Российская Федерация, 119361, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 80.

7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда (далее – Специализированный депозитарий) – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант».

8. Место нахождения Специализированного депозитария: 123100, Российская Федерация, г. Москва, Краснопресненская набережная, д.6.

9. Лицензия Специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «27» сентября 2000г. №22-000-1-00010, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.

11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда (далее – Регистратор), – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант».

12. Место нахождения Регистратора: 123100, Российская Федерация, г. Москва, Краснопресненская набережная, д.6.

13. Лицензия Регистратора на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «27» сентября 2000г. №22-000-1-00010, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.

15. Место нахождения Аудитора – Российская Федерация, 125047, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 24/13, стр. 1.

17. Места нахождения Оценщиков:

17.3. Общество с ограниченной ответственностью «АБК – Активные Бизнес Консультации» - 127550, Российская Федерация, г. Москва, ул. Прянишникова, д. 19А, стр. 9.

V. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ

45. Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее – Общее собрание) принимает решения по вопросам:

1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных:

- с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;
- с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Оценщиков и Аудитора;
- с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;
- с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;
- с изменением типа Фонда;
- с определением количества дополнительных инвестиционных паев;
- с изменением категории Фонда;
- с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом;
- с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, распределяемого между владельцами инвестиционных паев;
- с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;
- с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;
- с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда;
- с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием;
- с тем, что инвестиционные паи предназначены для квалифицированных инвесторов.

2) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании;

3) досрочного прекращения или продления срока действия договора доверительного управления Фондом.

1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных:

- с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;
- с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Оценщиков и Аудитора;
- с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;
- с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;
- с изменением типа Фонда;
- с определением количества дополнительных инвестиционных паев;
- с изменением категории Фонда;
- с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом;
- с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, распределяемого между владельцами инвестиционных паев;
- с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;
- с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;
- с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда;
- с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием;

2) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании;

3) досрочного прекращения или продления срока действия договора доверительного управления Фондом.

VIII. ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И РАСХОДЫ

110. Вознаграждение Управляющей Компании выплачивается в 60 - дневный срок по окончании каждого календарного месяца.

VIII. ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И РАСХОДЫ

110. Вознаграждение Управляющей Компании выплачивается в 180 - дневный срок по окончании каждого календарного месяца.

Генеральный директор
ООО УК «Радомир»



Афанасьева Л.М.

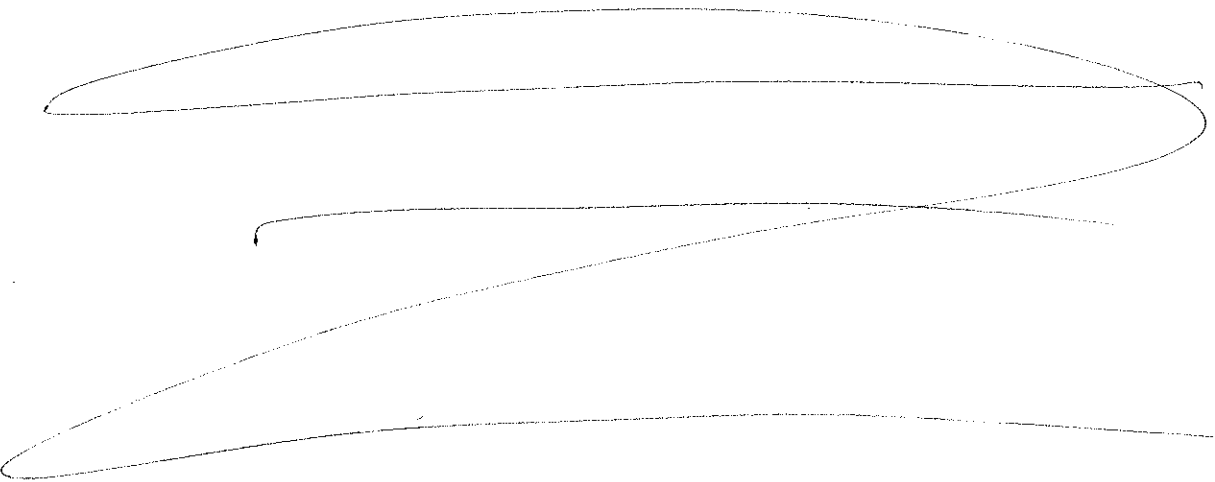
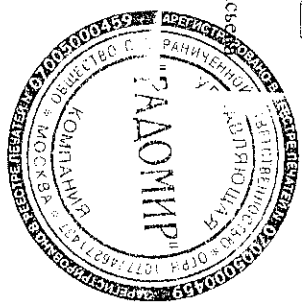
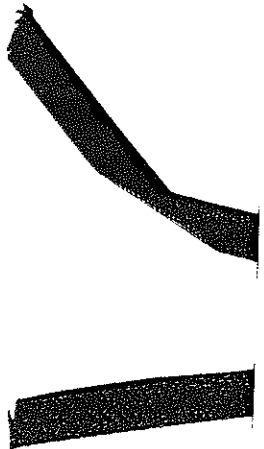


Всего пронумеровано, проиндексировано
и скреплено печатью

11 (11/11/12) интер

Генеральный директор

Афанасьев Д.М.
Афанасьев Д.М. Афанасьев



11/11/12

Лицензия 77 № 000058
от 14 апреля 2000 г.

- *Вс* Гора Москва.

Двадцать восьмого января две тысячи Пятнадцатого года.

Я, Краевец Герман Евгеньевич, нотариус города Москвы, свидетельствую
верность этой копии с подлинным документа. В последнем разделе, практическ.
значимых слов и иных существенных приложения или каких-либо особенностей нет.
Место, дату, присутствующим эк. классификации истинного действия, возможно,
что при свидетелемозовании верности копии документа не подтверждается законность
содержания документа и соответствия изложенных в нем фактов действительности.
Зарегистрировано в реестре за № 8-1-5719
Взыскано по тарифу 50р. 7.250р/мрп
Нотариус

